ЗЛАТОГРАД

О Б Щ И Н С К А А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я – З Л А Т О Г Р А Д

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53,
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

З А П О В Е Д

№ 247/ 19.06.2024 год.

По повод заявление с вх.№ 94-00-1206/22.03.2024г. от , наследник на з, с приложен проект, изготвен от правоспособно лице по Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), за изменение на действащия Кадастрален план на с.Долен, изразяващо се в допълване на границите на имот с нов кадастрален номер 445 с площ 145м^2, е образувана преписка за допълване и поправка на действащия Кадастрален план на с.Долен за границите на този имот.

Проектът е изготвен на основание: 1) Съдебно Решение № 113 от 10.03.2009г. на Върховен касационен съд; 2) Съдебно Решение № 400 от 27.12.2009г. на Окръжен съд-Смолян и 3) Съдебно Решение № 211 от 21.06.2007г. на Златоградски районен съд.

Имот с проектен кадастрален номер 445 с площ 145м^2, съгласно внесения проект, попада в границите на УПИ Х-детска градина, отреден на имот № 416, кв.27; терен за озеленяване, източно от УПИ Х-детска градина, отреден на имот без кад.номер и улична регулация- реализирана, в участъка между о.т 297 и о.т298 по ПУП на с.Долен.

По преписката са представени: скица № 63 от 20.08.2023г. в обхват на УПИ Х-Детска градина, кв.27 по ПУП на с.Долен.

С писмо изх. № 92-00-80/09.05.2024г. на Общинска администрация Златоград, заинтересованите лица по преписката, са уведомени на основание чл.26, ал.1 от от Административнопроцесуален кодекс за началото на административната процедура.

Във връзка с гореописаното и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР; §4, ал.1, ал.5 и ал.6 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри,

О Д О Б Р Я В А М:

Допълване и поправка на действащият Кадастрален план на с.Долен, Община Златоград, област Смолян, одобрен със Заповед № РД 227А от 31.03.1983 на Председателя на ОНС-Смолян и допълнителни заповеди: № 6/07.01.2015г.; № 462/06.10.2015г. и № 249/28.08.2017г. на Кмета на Община Златоград, като имот с нов кадастрален номер 445 с площ 145м^2, съгласно внесения проект, попада в границите на УПИ Х-детска градина, отреден на имот № 416, кв.27- с 100м^2; терен за озеленяване, източно от УПИ Х-детска градина, отреден на имот без кад.номер- с 35м^2 и в улична регулация- реализирана като паркинг – с 10м^2, в участъка между о.т 297 и о.т.298 по ПУП на с.Долен.

Графичното изображение на имотните граници на имот № 445 са отразени с кафяв цвят, в скица № 63 от 20.08.2023г. в обхват на УПИ Х-Детска градина, кв.27 по ПУП на с.Долен, като същата скица, представлява графична част на настоящата заповед.

Съгласно изготвения проект от правоспособно лице по ЗКИР, границите на имот с № 445 с площ 145м^2 по плана на с.Долен се определят от подробни точки с номера и координати, както следва:

№ на точката	*Кордината Х*	*Кордината У*	*№ на точката*	*Кордината Х*	*Кордината У*
Имот с кад.№ 445					
1	4587682,18	469416,25	**2**	4587684,21	469412,06

3	4587689,03	469417,04	**4**	4587691,74	469413,61
5	4587694,77	469413,98	**6**	4587699,42	469419,46
7	4587699,85	469420,04	**8**	4587698,85	469423,99
9	4587692,28	469428,21	**10**	4587690,28	469423,64
11	4587683,62	469420,41	**12**	4587684,70	469416,98

В разписната книга към плана на с.Долен, имот с нов кадастрален номер 445 се записва на наследниците на , съгласно: Съдебно Решение № 113 от 10.03.2009г. на Върховен касационен съд; Съдебно Решение № 400 от 27.12.2009г. на Окръжен съд-Смолян и Съдебно Решение № 211 от 21.06.2007г. на Златоградски районен съд.

Заповедта да се обяви на заинтересованите лица и подлежи на обжалване в 14- дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
инж.Светла Букова - Гл.експерт „Кадастър и ругулация“
Дирекция „Устройство на територията“

Съгласувал:
Златка Цекова – Директор на дирекция
АПО, ОС и З, той и юрисконсулт